



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA

Jl. Raya Rakit Kec. Rakit - Banjarnegara

DOKUMEN PERENCANA

RENCANA ANGGARAN BIAYA

(R A B)

KEGIATAN
REHAB KOMITE

PEKERJAAN
REVITALISASI MASJID
PADA MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA

SUMBER DANA
KOMITE SEKOLAH

NILAI
Rp 1,551,228,000



CV. CAKRAWANGSA

Konsulindo

Jl. Raya Penaruban Km. 1, RT. 01 / RW. 09 Penaruban
PURBALINGGA 53391

**RENCANA ANGGARAN BIAYA
(RAB)**

PROPINSI : JAWA TENGAH
 KABUPATEN : BANJARNEGARA
 KECAMATAN : RAKIT
 NAMA KEGIATAN : REVITALISASI MASJID MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA
 FISIK : REVITALISASI MASJID UK 10x24M

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME	KODE ANALISA	HARGA SATUAN Rp	HARGA Rp
1	2	3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	M1	68.000	A.2.2.1.4	72,716.60	4,944,728.80
2	Pembuatan Steger/Perancah dari Bambu	m	36.000	A.2.2.1.10	358,125.90	12,892,532.40
3	Bongkaran dan meratakan lahan	LS	1.000	Taksir	12,000,000.00	12,000,000.00
4	Membuang puing	Ls	1.000	Taksir	6,000,000.00	6,000,000.00
SUB TOTAL BAGIAN I : PEKERJAAN PERSIAPAN						35,837,261.20
II	PEKERJAAN TANAH					
1	Menggali Tanah Biasa Sedalam 2 m	M3	133.344	A.2.3.1.2	84,169.80	11,223,537.81
2	Pengurugan Kembali	M3	44.448	A.2.3.1.9	16,470.67	732,088.19
3	Urugan Pasir	M3	17.200	A.2.3.1.11	225,526.40	3,879,054.08
4	Membuang tanah	M3	28.891	Taksir	75,000.00	2,166,840.00
SUB TOTAL BAGIAN II : PEKERJAAN TANAH						18,001,520.08
III	PEKERJAAN PONDASI					
1	Pemasangan Pondasi Batu Belah 1SP : 4 PP	M3	34.650	A.3.2.1.2	850,399.00	29,466,325.35
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PONDASI						29,466,325.35
IV	PEKERJAAN PASANGAN DINDING					
1	Pemasangan Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 6PP	M3	596.141	A.4.4.1.11	117,461.85	70,023,801.23
2	Pemasangan Dinding Terawang (Rooster) Uk. (20x20)cm Camp. 1SP : 4PP	M2	36.000	A.4.4.1.23	337,900.75	12,164,427.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN DINDING						82,188,228.23
V	PEKERJAAN PLESTERAN					
1	Pemasangan Plesteran 1 SP : 6 PP Tebal 15 mm	M2	1,192.282	A.4.4.2.6	58,590.51	69,856,387.01
2	Pemasangan Acian	M2	1,192.282	A.4.4.2.27	34,411.30	41,027,959.82
3	Pasang Batu alam tempel	M2	6.400	TAKSIR	250,000.00	1,600,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PLESTERAN						112,484,346.83
VI	PEKERJAAN KAYU					
1	Bangkiral	M3	0.338	A.4.6.1.2	21,713,319.83	7,347,704.05
2	Pasang daun pintu panil kayu kruing	M2	3.200	A.4.6.1.4	553,379.42	1,770,814.14
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN KAYU						9,118,518.20
VII	PEKERJAAN BETON					
1	Membuat 1 m ³ beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c =	M3	4.608	A.4.1.1.1	830,982.24	3,829,166.16
2	Beton bertulang Footplat					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	16.128	A.4.1.1.5	918,054.94	14,806,390.07
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	4,347.578	A.4.1.1.13	14,043.96	61,057,225.10
c.	Memasang Bekisting untuk Footplat	M2	53.760	A.4.1.1.16	193,534.88	10,404,435.15
3	Beton bertulang Sloof 20x25					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	5.400	A.4.1.1.5	918,054.94	4,957,496.68
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	698.445	A.4.1.1.13	14,043.96	9,808,938.96
c.	Memasang Bekisting untuk Sloof	M2	54.000	A.4.1.1.17	207,009.88	11,178,533.52
4	Beton bertulang Kolom 30x30					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	23.040	A.4.1.1.5	918,054.94	21,151,985.82
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	4,411.391	A.4.1.1.13	14,043.96	61,953,419.65
c.	Memasang Bekisting untuk Kolom	M2	307.200	A.4.1.1.18	339,390.04	104,260,620.29
5	Kolom penguat/praktis (11x11) cm	M1	152.000	A.4.1.1.31	74,149.13	11,270,667.76
6	Beton bertulang balok Induk 20/40					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	14.78	A.4.1.1.5	918,054.94	13,572,524.23
b.	Pembesian dengan Besi Polos	M2	8,108.11	A.4.1.1.13	14,043.96	113,870,051.37
c.	Memasang Bekisting untuk Balok	kg	200.64	A.4.1.1.19	347,310.04	69,684,286.43
7	Beton bertulang balok lantai (10 x 15) cm	M1	74.000	A.4.1.1.32	103,901.27	7,688,693.98
8	Beton bertulang plat 12cm					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	31.82	A.4.1.1.5	918,054.94	29,216,180.41
b.	Pembesian dengan Besi Polos	KG	2,796.60	A.4.1.1.13	14,043.96	39,275,288.76
c.	Memasang Bekisting untuk Lantai	M2	233.82	A.4.1.1.20	364,140.04	85,142,495.87
9	Beton bertulang Plat luvel 8cm					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	8.280	A.4.1.1.5	918,054.94	7,601,494.90
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	662.400	A.4.1.1.13	14,043.96	9,302,721.75
c.	Memasang Bekisting untuk Lantai	M2	103.500	A.4.1.1.20	364,140.04	37,688,494.14
10	Beton bertulang tangga					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	2.06	A.4.1.1.5	918,054.94	1,890,045.61
b.	Pembesian dengan Besi Polos	KG	216.39	A.4.1.1.13	14,043.96	3,038,994.44

	c. Memasang Bekisting untuk tangga	M2	12.56	A.4.1.1.22	206,592.54	2,593,769.34
	11 Pasang korbel lisplank beton 50cm	m	54.00	taksir	600,000.00	32,400,000.00
	12 Pasang Krawang GRC Geometri	bh	17.00	taksir	900,000.00	15,300,000.00
	13 Lisprofil beton 8cm	m	34.00	taksir	200,000.00	6,800,000.00
	14 Kubah beton d.38Cm	bh	2.00	taksir	225,000.00	450,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN BETON					790,193,920.39	
VIII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP					
	1 Pasang Rangka atap baja Ringan	M2	264.000	Dihit	180,000.00	47,520,000.00
	2 Pasang galfalum lapis pasir 0.3mm	M2	264.000	taksir	95,000.00	25,080,000.00
	3 Insulasi aluminium voil 0.3mm	M2	264.000	taksir	15,000.00	3,960,000.00
	4 Pasang Talang pvc	M ¹	34.000	taksir	80,000.00	2,720,000.00
	5 Pasang lis plang GRC 0.8/20	M1	22.000	taksir	40,000.00	880,000.00
	6 Kubah Stenlis D2.5m	bh	1.00	taksir	12,000,000.00	12,000,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENUTUP ATAP					92,160,000.00	
IX	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT					
	1 Finising bawah dak	M2	240.000	taksir	34,411.30	8,258,712.00
	2 Rangka Holo 4/4 modul 60x60	M2	252.400	A.4.6.1.19.a	85,000.00	21,454,000.00
	3 Memasang Langit-langit Gypsu Board, Uk (120x240) tebal 9 mm	M2	252.400	A.4.5.1.7	37,875.20	9,559,700.48
	4 List Langit-Langit Kayu Profil	M1	266.000	A.4.5.1.10	22,353.32	5,945,983.12
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENUTUP ATAP					45,218,395.60	
X	PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG					
	1 Pasang Instalasi air bersih	unit	1.000	Taksir	500,000.00	500,000.00
	2 Pasang Instalasi air hujan	unit	1.000	Taksir	500,000.00	500,000.00
	3 Pasang Instalasi air kotor	unit	1.000	Taksir	500,000.00	500,000.00
	4 Pasang Septictank lengkap peresapan	unit	1.000	Taksir	6,000,000.00	6,000,000.00
	5 Pasang Kran Air	bh	20.000	A.5.1.1.19	79,326.50	1,586,530.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG					9,086,530.00	
XI	PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM, KUNCI DAN KACA					
	1 Kunci Tanam Tessa	bh	2.000	K.1	147,225.00	294,450.00
	2 Engsel pintu	bh	6.000	K.3	33,866.25	203,197.50
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM, KUNCI DAN KACA					497,647.50	
XII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING					
	1 Pasang Keramik lantai 30x30 polos	M2	504.000	A.4.4.3.35	183,473.55	92,470,669.20
	5 Pasang Keramik Dinding 20x25	M2	84.000	A.4.4.3.53	222,487.65	18,688,962.60
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING					111,159,631.80	
XIII	PEKERJAAN PENGECATAN					
	1 Cat kayu baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)	M2	10.800	A.4.7.1.5	68,486.88	739,658.30
	2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) sek	M2	1,192.282	A.4.7.1.10	22,942.39	27,353,791.84
	3 Cat bawah dak (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) seku	M2	240.000	A.4.7.1.10	22,942.39	5,506,174.08
	3 Cat langit-langit (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) seku	M2	252.400	A.4.7.1.10	22,942.39	5,790,659.74
	4 Lapisan Waterproofing	M2	16.000	Taksir	210,000.00	3,360,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENGECATAN					42,750,283.97	
XIV	PEKERJAAN LISTRIK					
	1 Pasang Instalasi titik nyala lampu	ttk	42.000	Taksir	168,000.00	7,056,000.00
	2 Pasang Instalasi titik stop kontak	ttk	5.000	Taksir	168,000.00	840,000.00
	3 Pasang Lampu Tornado 20 Watt	bh	42.000	Dihit	50,000.00	2,100,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN LISTRIK					9,996,000.00	
XV	PEKERJAAN LAIN - LAIN					
	1 Reling besi kotak	m2	18.500	Taksir	480,000.00	8,880,000.00
	2 Instalasi tempat wudlu putra dan putri 60 titik	ls	1.000	Taksir	12,000,000.00	12,000,000.00
	3 grill stenlis tempat wudlu	m2	3.000	Taksir	1,500,000.00	4,500,000.00
	4 Kamar mandi siswa	unit	10.000	dihit	8,959,011.97	89,590,119.75
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN LAIN - LAIN					114,970,119.75	
JUMLAH BIAYA					1,503,128,728.89	
PERENCANA DAN PENGAWAS (3.2%)					48,100,119.32	
TOTAL BIAYA					1,551,228,848.22	
TOTAL BIAYA DIBULATKAN					1,551,228,000.00	



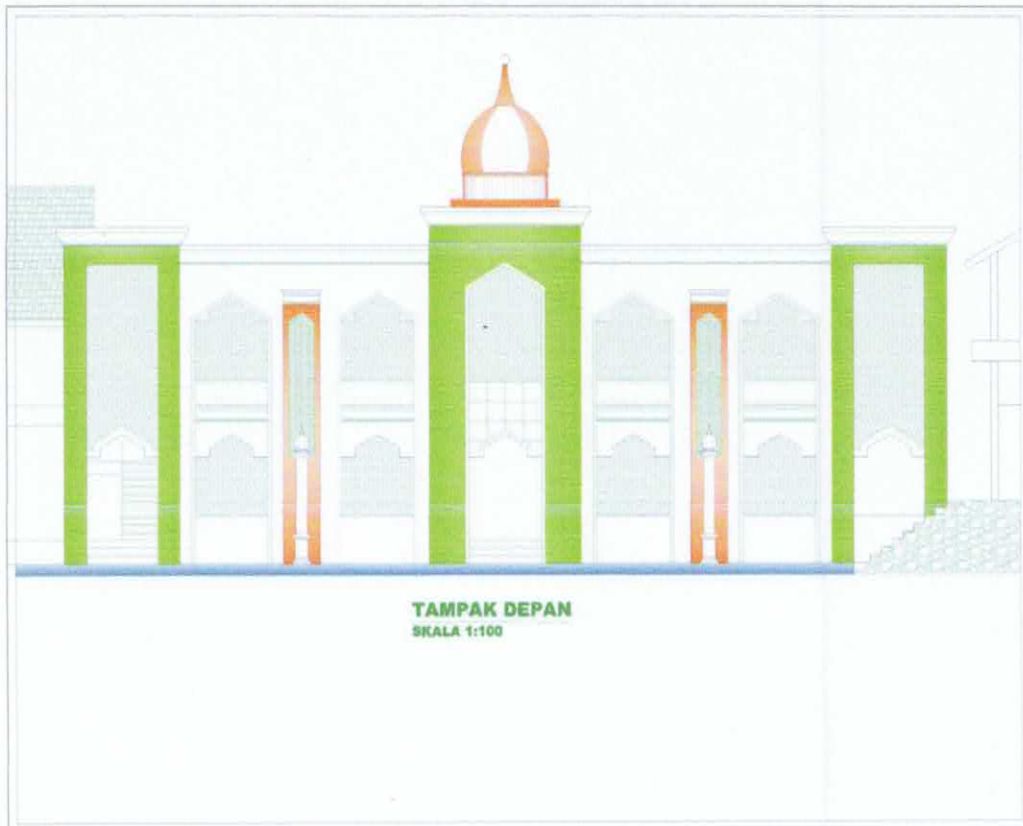
Mengetahui
Kepala Sekolah
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 3 BANJARNEGARA
NATIR, M.Pd
NIP.



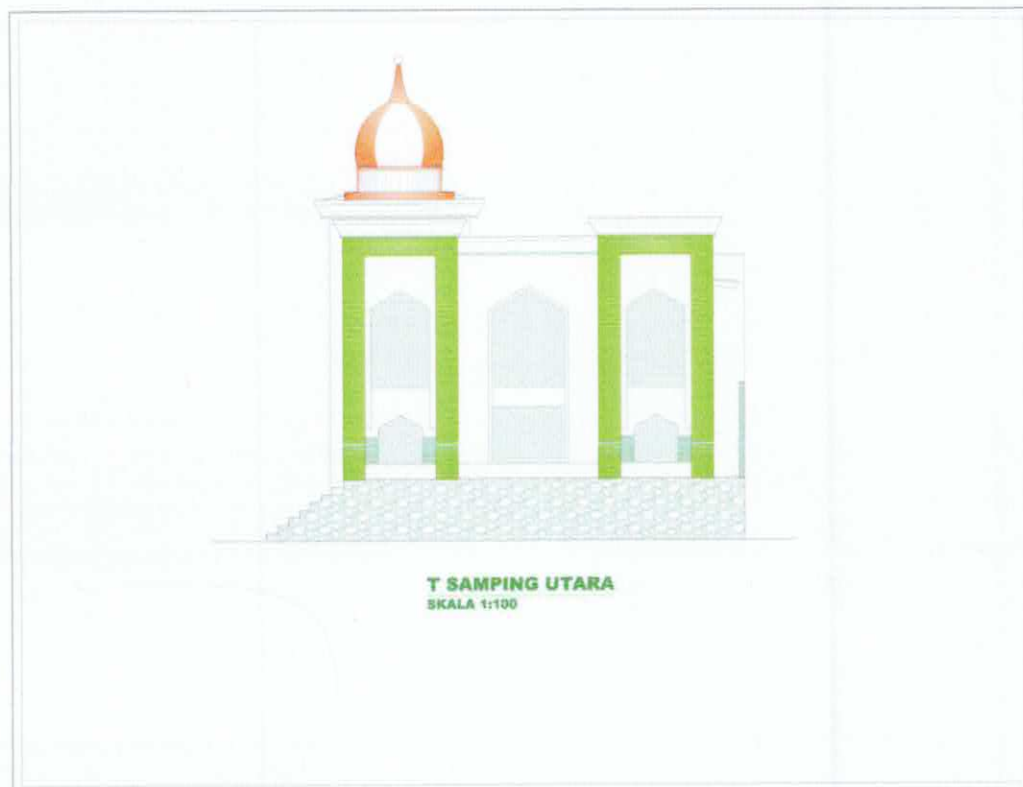
Disetujui
Komite
MADRASAH TSANAWIYAH NEGERI 3 BANJARNEGARA
H. MAHMUD, S.Ag.
Ketua

Banjarnegara, Oktober 2025
Dibuat
konsultan perencana
CV. CAKRAWANGSA KONSILINDO
M. FAUZAN HIDAYAT, ST.
DIREKTUR

GAMBAR RENCANA 2D

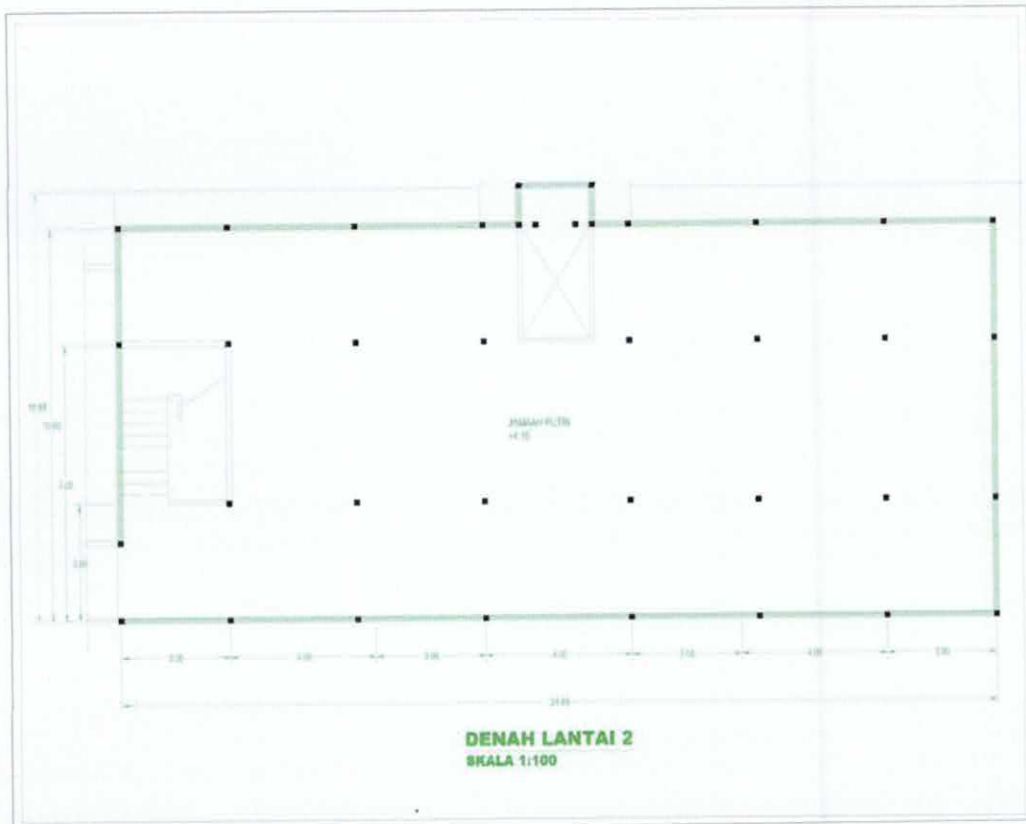
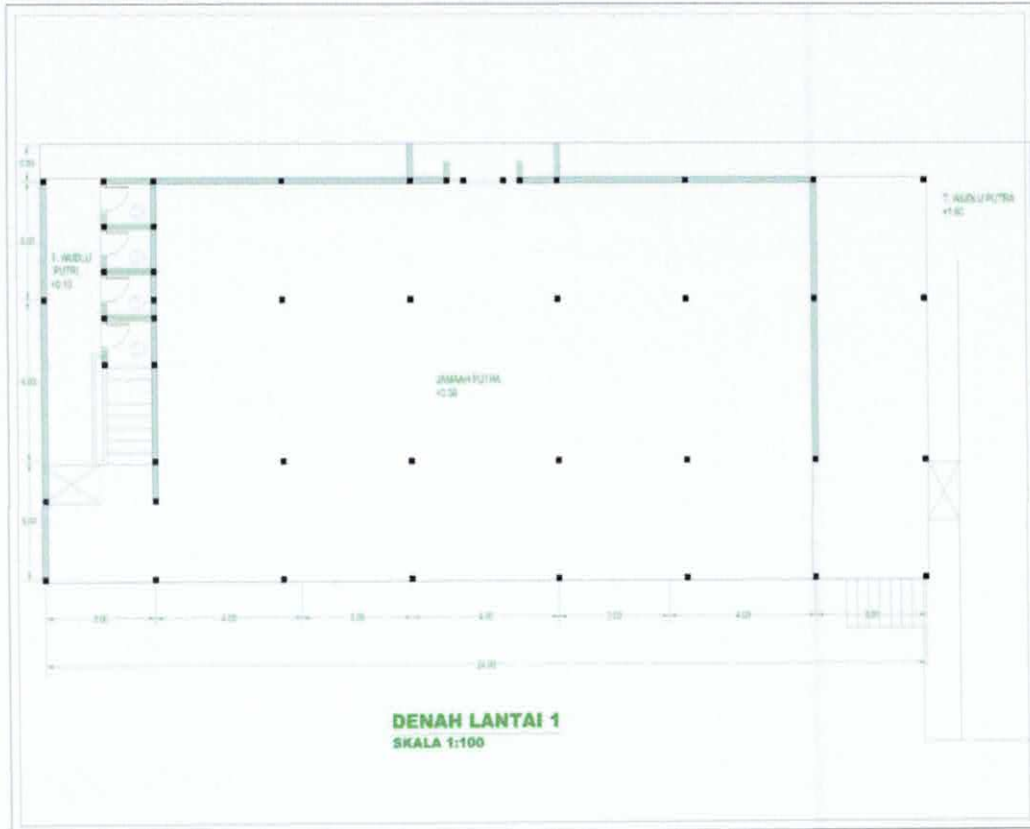


TAMPAK DEPAN
SKALA 1:100



T SAMPING UTARA
SKALA 1:100

GAMBAR RENCANA 2D





KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA

Jl. Raya Rakit Kec. Rakit - Banjarnegara

DOKUMEN PERENCANA

RENCANA ANGGARAN BIAYA

(R A B)

KEGIATAN
REHAB KOMITE

PEKERJAAN
REVITALISASI MASJID TAHAP 1
PADA MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA

SUMBER DANA
KOMITE SEKOLAH

NILAI
Rp 959,019,000



CV. CAKRAWANGSA

Konsulindo

Jl. Raya Penaruban Km. 1, RT. 01 / RW. 09 Penaruban
PURBALINGGA 53391

**RENCANA ANGGARAN BIAYA
(RAB)**

PROPINSI : JAWA TENGAH
KABUPATEN : BANJARNEGARA
KECAMATAN : RAKIT
NAMA KEGIATAN : REVITALISASI MASJID MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA
FISIK : REVITALISASI MASJID UK 10x24M

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME	KODE ANALISA	HARGA SATUAN	HARGA
					Rp	Rp
1	2	3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	M1	68.000	A.2.2.1.4	72,716.60	4,944,728.80
2	Bongkaran dan meratakan lahan	LS	1.000	Taksir	12,000,000.00	12,000,000.00
3	Membuang puing	Ls	1.000	Taksir	6,000,000.00	6,000,000.00
SUB TOTAL BAGIAN I : PEKERJAAN PERSIAPAN						22,944,728.80
II	PEKERJAAN TANAH					
1	Menggali Tanah Biasa Sedalam 2 m	M3	133.344	A.2.3.1.2	84,169.80	11,223,537.81
2	Pengurugan Kembali	M3	44.448	A.2.3.1.9	16,470.67	732,088.19
3	Urugan Pasir	M3	17.200	A.2.3.1.11	225,526.40	3,879,054.08
4	Membuang tanah	M3	28.891	Taksir	75,000.00	2,166,840.00
SUB TOTAL BAGIAN II : PEKERJAAN TANAH						18,001,520.08
III	PEKERJAAN PONDASI					
1	Pemasangan Pondasi Batu Belah 1SP : 4 PP	M3	34.650	A.3.2.1.2	850,399.00	29,466,325.35
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PONDASI						29,466,325.35
IV	PEKERJAAN PASANGAN DINDING					
1	Pemasangan Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 6PP	M2	277.939	A.4.4.1.11	117,461.85	32,647,205.63
2	Pemasangan Dinding Terawang (Rooster) Uk, (20x20)cm Camp. 1SP : 4PP	M2	14.000	A.4.4.1.23	337,900.75	4,730,610.50
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN DINDING						37,377,816.13
V	PEKERJAAN PLESTERAN					
1	Pemasangan Plesteran 1 SP : 6 PP Tebal 15 mm	M2	555.878	A.4.4.2.6	58,590.51	32,569,152.08
2	Pemasangan Acian	M2	555.878	A.4.4.2.27	34,411.30	19,128,470.86
3	Pasang Batu alam tempel	M2	6.400	TAKSIR	250,000.00	1,600,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PLESTERAN						53,297,622.94
VI	PEKERJAAN KAYU					
1	Bangkirai	M3	0.338	A.4.6.1.2	21,713,319.83	7,347,704.05
2	Pasang daun pintu panil kayu kruing	M2	3.200	A.4.6.1.4	553,379.42	1,770,814.14
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN KAYU						9,118,518.20
VII	PEKERJAAN BETON					
1	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	4.608	A.4.1.1.1	830,982.24	3,829,166.16
2	Beton bertulang Footplat					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	16.128	A.4.1.1.5	918,054.94	14,806,390.07
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	4,347.578	A.4.1.1.13	14,043.96	61,057,225.10
c.	Memasang Bekisting untuk Footplat	M2	53.760	A.4.1.1.16	193,534.88	10,404,435.15
3	Beton bertulang Sloof 20x30					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	5.640	A.4.1.1.5	918,054.94	5,177,829.86
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	729.487	A.4.1.1.13	14,043.96	10,244,891.81
c.	Memasang Bekisting untuk Sloof	M2	56.400	A.4.1.1.17	207,009.88	11,675,357.23
4	Beton bertulang Kolom 30x30					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	14.400	A.4.1.1.5	918,054.94	13,219,991.14
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	2,533.601	A.4.1.1.13	14,043.96	35,581,805.17
c.	Memasang Bekisting untuk Kolom	M2	192.000	A.4.1.1.18	339,390.04	65,162,887.68
5	Kolom penguat/praktis (11x11) cm	M1	144.000	A.4.1.1.31	74,149.13	10,677,474.72
6	Beton bertulang balok Induk 20/40					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	9.86	A.4.1.1.5	918,054.94	9,048,349.49
b.	Pembesian dengan Besi Polos	M2	5,405.41	A.4.1.1.13	14,043.96	75,913,367.58
c.	Memasang Bekisting untuk Balok	kg	133.76	A.4.1.1.19	347,310.04	46,456,190.95
7	Beton bertulang balok lantai (10 x 15) cm	M1	40.000	A.4.1.1.32	103,901.27	4,156,050.80
8	Beton bertulang plat 12cm					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	28.80	A.4.1.1.5	918,054.94	26,439,982.27
b.	Pembesian dengan Besi Polos	KG	2,663.28	A.4.1.1.13	14,043.96	37,403,008.44
c.	Memasang Bekisting untuk Lantai	M2	202.40	A.4.1.1.20	364,140.04	73,701,944.10
9	Beton bertulang Plat luvell 8cm					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	3.880	A.4.1.1.5	918,054.94	3,562,053.17
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	310.400	A.4.1.1.13	14,043.96	4,359,246.43
c.	Memasang Bekisting untuk Lantai	M2	48.500	A.4.1.1.20	364,140.04	17,660,791.94
12	Pasang Krawang GRC Geometri	bh	7.00	taksir	900,000.00	6,300,000.00
14	Kubah beton d.38Cm	bh	2.00	taksir	225,000.00	450,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN BETON						547,288,439.25
VIII	PEKERJAAN PENUTUP ATAP					

	1 Pasang Rangka atap baja Ringan	M2	22.500	Dihit	180,000.00	4,050,000.00
	2 Pasang galfalum lapis pasir 0.3mm	M2	22.500	taksir	85,000.00	1,912,500.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENUTUP ATAP						5,962,500.00
IX	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT					
	1 Finising bawah dak	M2	240.000	taksir	34,411.30	8,258,712.00
	2 Memasang Langit-langit Gypsu Board, Uk (120x240) tebal 9 mm	M2		A.4.5.1.7	37,875.20	-
	3 List Langit-Langit Kayu Profil	M1		A.4.5.1.10	22,353.32	-
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENUTUP ATAP						8,258,712.00
X	PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG					
	1 Pasang Instalasi air bersih	unit	1.000	Taksir	500,000.00	500,000.00
	2 Pasang Instalasi air hujan	unit	1.000	Taksir	500,000.00	500,000.00
	3 Pasang Instalasi air kotor	unit	1.000	Taksir	500,000.00	500,000.00
	4 Pasang Septictank lengkap peresapan	unit	1.000	Taksir	6,000,000.00	6,000,000.00
	5 Pasang Kran Air	bh	20.000	A.5.1.1.19	79,326.50	1,586,530.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG						9,086,530.00
XI	PEKERJAAN BESI DAN ALUMUNIUM, KUNCI DAN KACA					
	1 Kunci Tanam Tessa	bh	2.000	K.1	147,225.00	294,450.00
	2 Engsel pintu	bh	6.000	K.3	33,866.25	203,197.50
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN BESI DAN ALUMUNIUM, KUNCI DAN KACA						497,647.50
XII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING					
	1 Pasang Keramik lantai 40x40 polos/motif	M2	258.400	A.4.4.3.35	183,473.55	47,409,565.32
	5 Pasang Keramik Dinding 25x40 motif marmer	M2	36.000	A.4.4.3.53	222,487.65	8,009,555.40
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING						55,419,120.72
XIII	PEKERJAAN PENGECATAN					
	1 Cat kayu baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)	M2	6.400	A.4.7.1.5	68,486.88	438,316.03
	2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) sek	M2	555.878	A.4.7.1.10	22,942.39	12,753,161.80
	3 Cat bawah dak (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) seku	M2	240.000	A.4.7.1.10	22,942.39	5,506,174.08
	4 Lapisan Waterproofing	M2	-	Taksir	210,000.00	-
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENGECATAN						18,697,651.92
XIV	PEKERJAAN LISTRIK					
	1 Pasang Instalasi titik nyala lampu	ttk	21.000	Taksir	168,000.00	3,528,000.00
	2 Pasang Instalasi titik stop kontak	ttk	3.000	Taksir	168,000.00	504,000.00
	3 Pasang Lampu Tornado 20 Watt	bh	21.000	Dihit	50,000.00	1,050,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN LISTRIK						5,082,000.00
XV	PEKERJAAN LAIN - LAIN					
	2 Instalasi tempat wudlu putra dan putri 60 titik	ls	1.000	Taksir	12,000,000.00	12,000,000.00
	3 stenlis 1.5in tempat wudlu	m	30.000	Taksir	150,000.00	4,500,000.00
	4 Kamar mandi siswa 1.25x1.75m	unit	10.000	dihit	8,959,011.97	89,590,119.75
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN LAIN - LAIN						106,090,119.75
JUMLAH BIAYA						926,589,252.63
PERENCANA DAN PENGAWAS (3.5%)						32,430,623.84
TOTAL BIAYA						959,019,876.48
TOTAL BIAYA DIBULATKAN						959,019,000.00



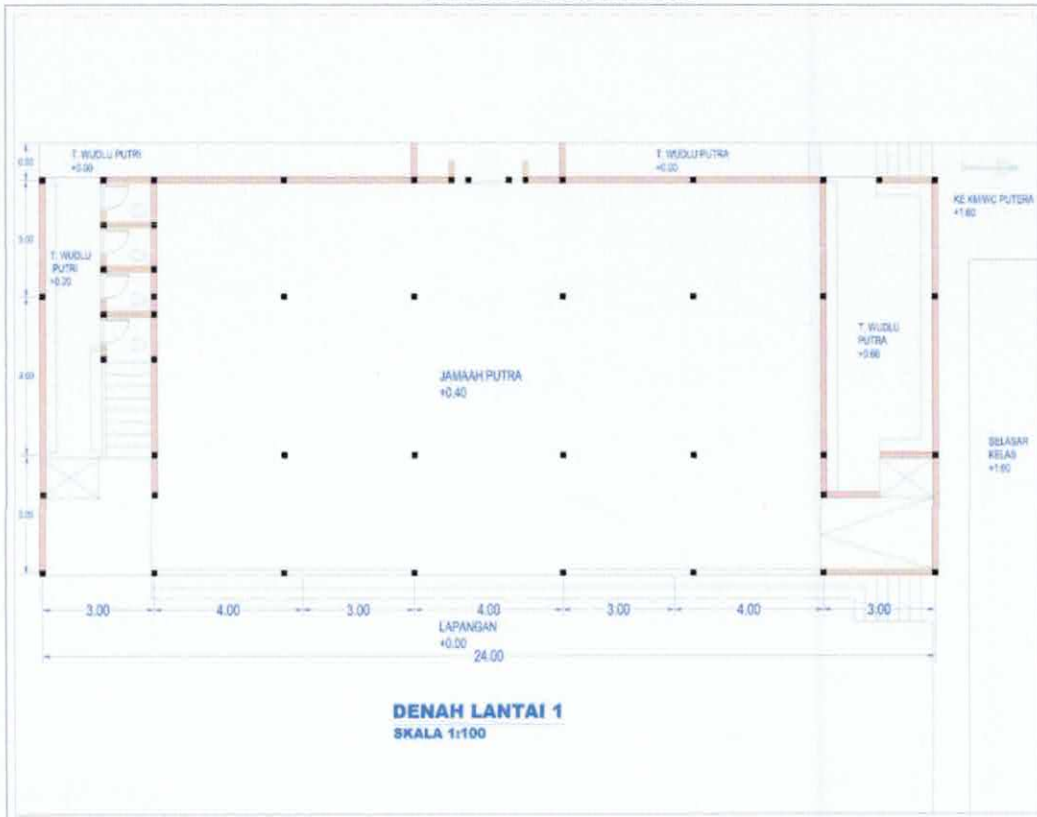
Disetujui
Komite
MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA



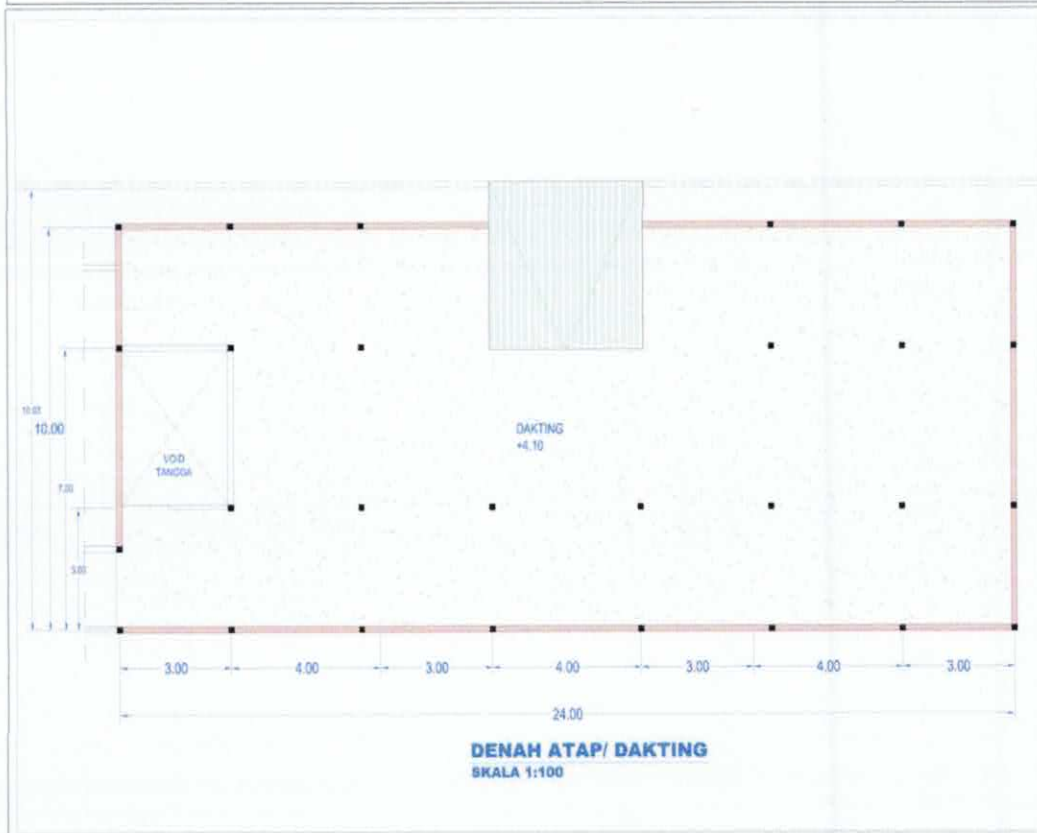
Banjarnegara, Desember 2025
Dibuat
konsultansi perencanaan
cv. CAKRAWANGSA KONSULINDO



GAMBAR RENCANA 2D

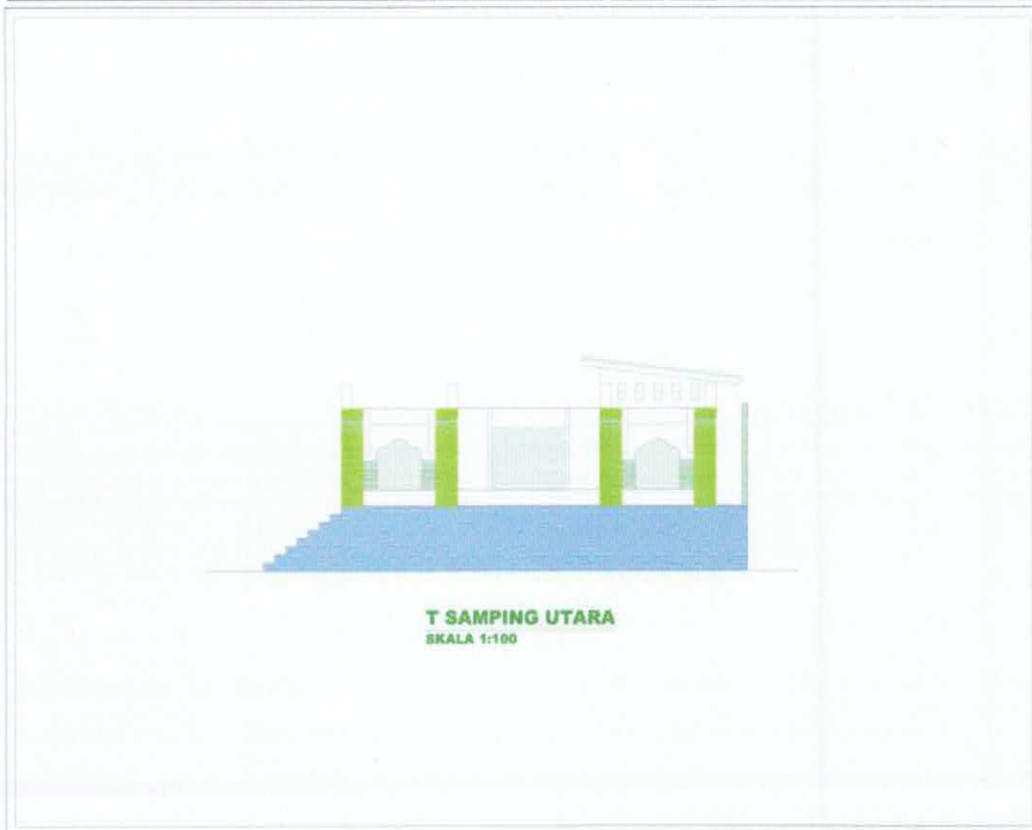
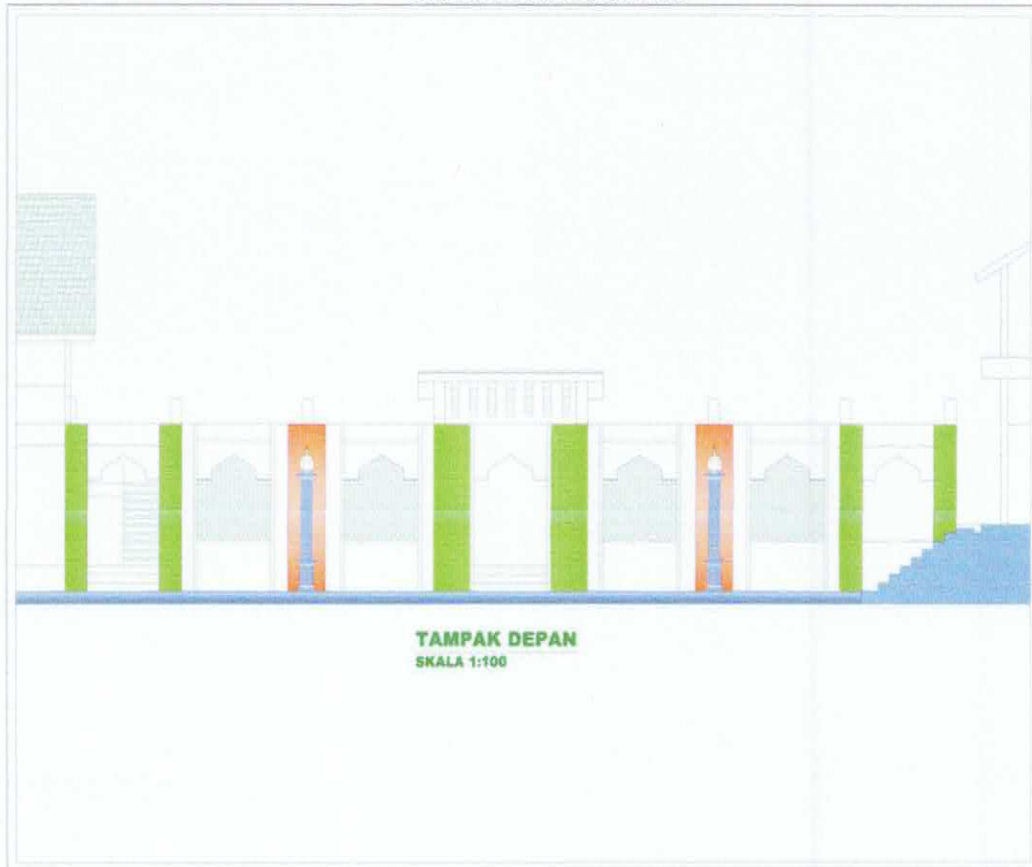


DENAH LANTAI 1
SKALA 1:100



DENAH ATAP/ DAKTING
SKALA 1:100

GAMBAR RENCANA 2D





KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA

Jl. Raya Rakit Kec. Rakit - Banjarnegara

DOKUMEN PERENCANA

RENCANA ANGGARAN BIAYA

(R A B)

KEGIATAN
REHAB KOMITE

PEKERJAAN
REVITALISASI MASJID TAHAP 2
PADA MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA

SUMBER DANA
KOMITE SEKOLAH

NILAI
Rp 600,238,000



CV. CAKRAWANGSA

Konsulindo

Jl. Raya Penaruban Km. 1, RT. 01 / RW. 09 Penaruban
PURBALINGGA 53391

**RENCANA ANGGARAN BIAYA
(RAB)**

PROPINSI : JAWA TENGAH
 KABUPATEN : BANJARNEGARA
 KECAMATAN : RAKIT
 NAMA KEGIATAN : REVITALISASI MASJID MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA
 FISIK : REVITALISASI MASJID UK 10x24M

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME	KODE ANALISA	HARGA SATUAN Rp	HARGA Rp
1	2	3	4	5	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Perancah	M1	36.000	A.2.2.1.10	358,125.90	12,892,532.40
SUB TOTAL BAGIAN I : PEKERJAAN PERSIAPAN						12,892,532.40
II	PEKERJAAN PASANGAN DINDING					
1	Pemasangan Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP : 6PP	M2	318.202	A.4.4.1.11	117,461.85	37,376,595.59
2	Pemasangan Dinding Terawang (Rooster) Uk, (20x20)cm Camp. 1SP : 4PP	M2	12.000	A.4.4.1.23	337,900.75	4,054,809.00
SUB TOTAL BAGIAN II : PEKERJAAN DINDING						41,431,404.59
III	PEKERJAAN PLESTERAN					
1	Pemasangan Plesteran 1 SP : 6 PP Tebal 15 mm	M2	636.404	A.4.4.2.6	58,590.51	37,287,234.93
2	Pemasangan Acian	M2	636.404	A.4.4.2.27	34,411.30	21,899,488.97
SUB TOTAL BAGIAN III : PEKERJAAN PLESTERAN						59,186,723.89
IV	PEKERJAAN BETON					
4	Beton bertulang Kolom 30x30					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	8.640	A.4.1.1.5	918,054.94	7,931,994.68
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	1,877.790	A.4.1.1.13	14,043.96	26,371,614.49
c.	Memasang Bekisting untuk Kolom	M2	115.200	A.4.1.1.18	339,390.04	39,097,732.61
5	Kolom penguat/praktis (11x11) cm	M1	8.000	A.4.1.1.31	74,149.13	593,193.04
6	Beton bertulang balok Induk 20/40					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	4.928	A.4.1.1.5	918,054.94	4,524,174.74
b.	Pembesian dengan Besi Polos	M2	2,702.704	A.4.1.1.13	14,043.96	37,956,683.79
c.	Memasang Bekisting untuk Balok	kg	66.880	A.4.1.1.19	347,310.04	23,228,095.48
7	Beton bertulang balok lantai (10 x 15) cm	M1	34.000	A.4.1.1.32	103,901.27	3,532,643.18
8	Beton bertulang plat 12cm					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	3.000	A.4.1.1.5	918,054.94	2,754,164.82
b.	Pembesian dengan Besi Polos	KG	277.425	A.4.1.1.13	14,043.96	3,896,146.71
c.	Memasang Bekisting untuk Plat Lantai	M2	25.000	A.4.1.1.20	364,140.04	9,103,501.00
9	Beton bertulang Plat luvul 8cm					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	4.400	A.4.1.1.5	918,054.94	4,039,441.74
b.	Pembesian dengan Besi Polos	Kg	352.000	A.4.1.1.13	14,043.96	4,943,475.33
c.	Memasang Bekisting untuk Plat Lantai	M2	55.000	A.4.1.1.20	364,140.04	20,027,702.20
10	Beton bertulang tangga					
a.	beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	M3	2.059	A.4.1.1.5	918,054.94	1,890,045.61
b.	Pembesian dengan Besi Polos	KG	216.392	A.4.1.1.13	14,043.96	3,038,994.44
c.	Memasang Bekisting untuk tangga	M2	12.555	A.4.1.1.22	206,592.54	2,593,769.34
11	Pasang korbel lisplank beton 50cm	m	54.000	taksir	600,000.00	32,400,000.00
12	Pasang Krawang GRC Geometri	bh	10.000	taksir	900,000.00	9,000,000.00
13	Lisprofil beton 8cm	m	34.000	taksir	200,000.00	6,800,000.00
SUB TOTAL BAGIAN IV : PEKERJAAN BETON						243,723,373.19
V	PEKERJAAN PENUTUP ATAP					
1	Pasang Rangka atap baja Ringan	M2	264.000	Dihit	180,000.00	47,520,000.00
2	Pasang galfalum lapis pasir 0.3mm	M2	264.000	taksir	95,000.00	25,080,000.00
3	Insulasi aluminium voil 0.3mm	M2	264.000	taksir	15,000.00	3,960,000.00
4	Pasang Talang pvc	M ¹	34.000	taksir	80,000.00	2,720,000.00
5	Pasang lisplank GRC 0.8/20cm	M1	22.000	taksir	40,000.00	880,000.00
6	Kubah Stenlis D2.5m	bh	1.000	taksir	12,000,000.00	12,000,000.00
SUB TOTAL BAGIAN V : PEKERJAAN PENUTUP ATAP						92,160,000.00
VI	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT					
1	Rangka Holo 4/4 modul 60x60	M2	252.400	taksir	85,000.00	21,454,000.00
2	Memasang Langit-langit Gypsu Board, Uk (120x240) tebal 9 mm	M2	252.400	A.4.5.1.7	37,875.20	9,559,700.48
3	List Langit-Langit Kayu Profil	M1	266.000	A.4.5.1.10	22,353.32	5,945,983.12
SUB TOTAL BAGIAN VI : PEKERJAAN LANGIT-LANGIT						36,959,683.60
VII	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING					
1	Pasang Keramik lantai 40x40 polos/motif	M2	245.600	A.4.4.3.35	183,473.55	45,061,103.88
5	Pasang Keramik Dinding 25x40 motif marmer	M2	48.000	A.4.4.3.53	222,487.65	10,679,407.20
SUB TOTAL BAGIAN VII : PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING						55,740,511.08
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Cat kayu baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 3 lapis cat penutup)	M2	4.400	A.4.7.1.5	68,486.88	301,342.27
2	Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) sekualitas	M2	636.404	A.4.7.1.10	22,942.39	14,600,630.04
3	Cat plafond (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) sekualitas	M2	252.400	A.4.7.1.10	22,942.39	5,790,659.74

	4 Lapisan Waterproofing	M2	16.000	Taksir	210,000.00	3,360,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN PENGECATAN						24,052,632.05
IX	PEKERJAAN LISTRIK					
	1 Pasang Instalasi titik nyala lampu	ttk	21.000	Taksir	168,000.00	3,528,000.00
	2 Pasang Instalasi titik stop kontak	ttk	2.000	Taksir	168,000.00	336,000.00
	3 Pasang Lampu Tornado 20 Watt	bh	21.000	Dihit	50,000.00	1,050,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN LISTRIK						4,914,000.00
X	PEKERJAAN LAIN - LAIN					
	1 Reling besi kotak	m2	18.500	Taksir	480,000.00	8,880,000.00
SUB TOTAL BAGIAN : PEKERJAAN LAIN - LAIN						8,880,000.00
JUMLAH BIAYA						579,940,860.80
PERENCANA DAN PENGAWAS (3.5%)						20,297,930.13
TOTAL BIAYA						600,238,790.93
TOTAL BIAYA DIBULATKAN						600,238,000.00



Mengetahui
Kepala Sekolah
MTS NEGERI 3 BANJARNEGARA
NATIR, MPd
NIP.



Diterima
Ketua

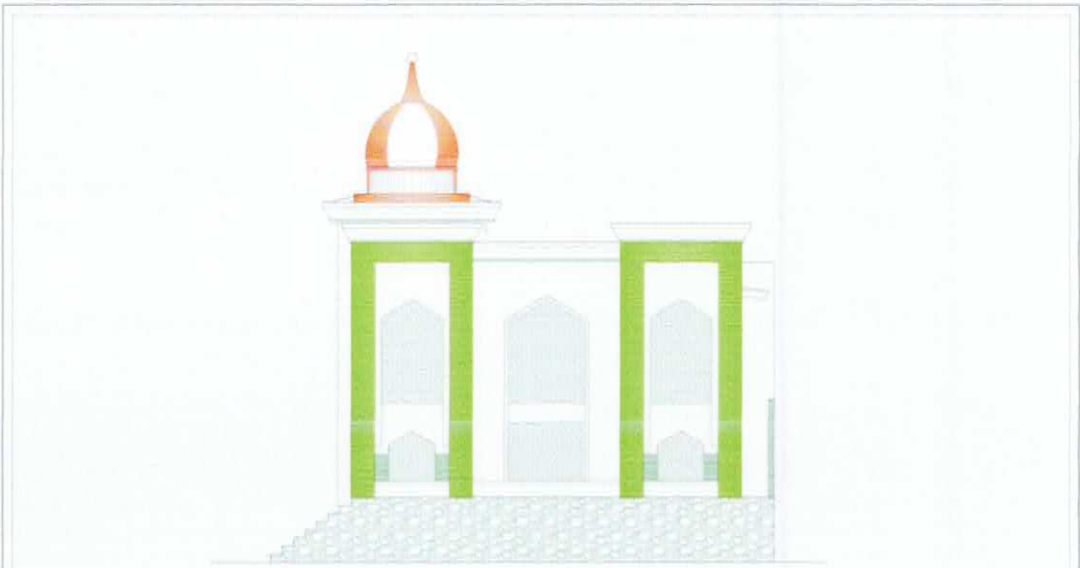
Banjarnegara, Desember 2025
Dibuat
konsultan perencana
cv. CAKRAWANGSA KONSULINDO
M. FAUZAN HIDAYAT, ST.
DIREKTUR



GAMBAR RENCANA 2D



TAMPAK DEPAN
SKALA 1:100



T SAMPING UTARA
SKALA 1:100

GAMBAR RENCANA 2D

